



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 МАР 2022 № 151Р-504

Московская область

**О внесении изменений в административные регламенты предоставления государственных услуг: «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», «Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», «Установление сервитута в отношении земельных участков государственная собственность на которые не разграничена», «Перевод земель, находящихся в частной собственности, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, из одной категории в другую» и муниципальной услуги «Отнесение земель, находящихся в частной собственности, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, к определенной категории»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Московской области от 25.04.2011 № 365/15 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, государственными органами Московской области», Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Положением о Министерстве имущественных отношений Московской области, утверждённым постановлением Правительства Московской области от 29.10.2007 № 842/27

073711

«Об утверждении Положения о Министерстве имущественных отношений Московской области»:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административные регламенты предоставления государственных услуг: «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», «Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», «Установление сервитута в отношении земельных участков государственная собственность на которые не разграничена», «Перевод земель, находящихся в частной собственности, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, из одной категории в другую» и муниципальной услуги «Отнесение земель, находящихся в частной собственности, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, к определенной категории».

2. Управлению организационно-технологического обеспечения государственных услуг Министерства имущественных отношений Московской области организовать публикацию настоящего распоряжения на официальном сайте Министерства имущественных отношений Московской области [www.mio.mosreg.ru](http://www.mio.mosreg.ru) и в периодическом печатном издании Государственного автономного учреждения Московской области «Издательский дом «Подмосковье» - газете «Ежедневные новости. Подмосковье».

3. Управлению организационно-технологического обеспечения государственных услуг Министерства имущественных отношений Московской области направить копию настоящего распоряжения и сведений об источниках его официального опубликования в 7-дневный срок после дня его первого официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области для проведения правовой экспертизы и включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных отношений Московской области Ю.М. Филиппова.

Министр имущественных отношений  
Московской области



Н.А. Адигамова

**УТВЕРЖДЕНО**

распоряжением Министерства  
имущественных отношений  
Московской области

от «29» марта 2022 года № 15ВР-504

**Изменения, которые вносятся в административные регламенты предоставления государственных услуг: «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», «Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», «Установление сервитута в отношении земельных участков государственная собственность на которые не разграничена», «Перевод земель, находящихся в частной собственности, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, из одной категории в другую» и муниципальной услуги «Отнесение земель, находящихся в частной собственности, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, к определенной категории»**

1. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 02.07.2020 № 15ВР-892 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», следующие изменения:

1) в пункте 1.3 подраздела «1. Предмет регулирования Административного регламента»:

а) в подпункте 1.3.4 знак «.» заменить знаком «;»;

б) дополнить подпунктом 1.3.5 следующего содержания:

«1.3.5. обеспечения судоходства для возведения на береговой полосе в пределах внутренних водных путей некапитальных строений, сооружений.»;

2) форму решения о предоставлении Государственной услуги (о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена) Приложения 1 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящим изменениям;

3) таблицу Приложения 6 «Описание документов, необходимых для предоставления Государственной услуги» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящим изменениям;

2. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», утвержденный распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1506 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», следующие изменения:

1) подпункт 11.1.4 пункта 11.1 подраздела «11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, которые находятся в распоряжении органов власти, органов местного самоуправления или организаций» изложить в следующей редакции:

«11.1.4. информация из утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории применительно к территории, планируемой к размещению объекта из Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области, для определения возможности предоставления Государственной услуги.»;

2) таблицу Приложения 5 «Описание документов, необходимых для предоставления Государственной услуги» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящим изменениям;

3. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги «Установление сервитута в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1505 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление сервитута в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», следующие изменения:

1) в подразделе «11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, которые находятся в распоряжении органов власти, органов местного самоуправления или организаций»:

а) в пункте 11.1:

подпункт 11.1.5 изложить в следующей редакции:

«11.1.5. информация из утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории применительно к территории, планируемой к размещению объекта

из Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области, для определения возможности установления сервитута (публичного сервитута).»;

б) в пункте 11.4 цифры «11.1.1 - 11.1.3» заменить цифрами «11.1.1 – 11.1.4»;

2) в подпункте 28.3.10 пункта 28.3 подраздела «28. Информация для заинтересованных лиц об их праве на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и (или) решений, принятых (осуществленных) в ходе предоставления Государственной услуги» цифры «10.7.4» заменить цифрами «10.6.4»;

3) в преамбуле Формы постановления Администрации об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории Приложения 1 слова «приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»» заменить словами «приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»»;

4) таблицу Приложения 9 «Описание документов, необходимых для предоставления Государственной услуги» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящим изменениям;

4. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги «Перевод земель, находящихся в частной собственности, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, из одной категории в другую», утвержденный распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1504 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Перевод земель, находящихся в частной собственности, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, из одной категории в другую», следующие изменения:

1) в подразделе «11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, которые находятся в распоряжении органов власти, органов местного самоуправления или организаций»:

а) в пункте 11.1:

подпункт 11.1.4 изложить в следующей редакции:

«11.1.4. информация из утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории применительно к территории, планируемой к размещению объекта из Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области, для определения возможности предоставления Государственной услуги;»;

дополнить подпунктом 11.1.6 следующего содержания:

«11.1.6. Сведения о государственной регистрации рождения ребенка (детей) – в Федеральной налоговой службе (при наличии технической возможности).»;

б) пункт 11.4 изложить в следующей редакции:

«11.4. Документы, указанные в подпунктах 11.1.1 – 11.1.3 и подпункте 11.1.6 пункта 11.1 настоящего Административного регламента, могут быть представлены Заявителем самостоятельно по собственной инициативе. Непредставление Заявителем указанных документов не является основанием для отказа Заявителю в предоставлении Государственной услуги.»;

2) таблицу Приложения 6 «Описание документов, необходимых для предоставления Государственной услуги» изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящим изменениям.

5. Внести в типовую форму Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Отнесение земель, находящихся в частной собственности, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, к определенной категории», утвержденную распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1502, следующие изменения:

1) в подразделе «11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении органов власти, органов местного самоуправления или организаций»:

а) в пункте 11.1:

подпункт 11.1.4 изложить в следующей редакции:

«11.1.4. информация из утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории применительно к территории, планируемой к размещению объекта из Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области, для определения возможности предоставления Муниципальной услуги.»;

дополнить подпунктом 11.1.6 следующего содержания:

«11.1.6. Сведения о государственной регистрации рождения ребенка (детей) – в Федеральной налоговой службе (при наличии технической возможности).»;

б) пункт 11.4 изложить в следующей редакции:

«11.4. Документы, указанные в подпунктах 11.1.1 - 11.1.3 и подпункте 11.1.6 пункта 11.1 настоящего Административного регламента, могут быть представлены Заявителем самостоятельно по собственной инициативе. Непредставление Заявителем указанных документов не является основанием для отказа Заявителю в предоставлении Муниципальной услуги.»;

2) таблицу Приложения 5 «Описание документов, необходимых для предоставления Муниципальной услуги» изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящим изменениям.

Приложение № 1 к Изменениям:

«Приложение 1  
к Административному регламенту  
предоставления государственной  
услуги «Выдача разрешения на  
использование земель или земельных  
участков, государственная  
собственность на которые не  
разграничена»,  
утвержденному распоряжением  
Министерства имущественных  
отношений Московской области  
от «02» июля 2020 года № 15ВР-892

**Форма решения о предоставлении Государственной услуги (о выдаче  
разрешения на использование земель или земельного участка,  
государственная собственность на которые не разграничена)**

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на использование земель (земельного участка) № \_\_\_\_**

Московская область г. \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа, осуществляющего выдачу разрешения)

\_\_\_\_\_  
(дата и место государственной регистрации Администрации)

**в лице**

\_\_\_\_\_  
(ФИО (последнее при наличии), должность уполномоченного лица Администрации)

действующего на основании распоряжения

\_\_\_\_\_  
(дата документа и наименование органа, принявшего его, которым уполномочено лицо, подписавшее  
разрешение)

**Разрешает**

\_\_\_\_\_  
(наименование Заявителя)

\_\_\_\_\_  
его почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)

использование земель (земельного участка (участков):

с кадастровым номером \_\_\_\_\_ (номер указывается в случае  
наличия), площадью \_\_\_\_\_, категория земель \_\_\_\_\_ (при наличии),  
вид разрешенного использования \_\_\_\_\_ (при наличии).

**Местоположение:**

\_\_\_\_\_  
(адрес места использования)

**в целях:**

(проведения инженерных изысканий либо капитального или текущего ремонта линейного объекта  
на срок не более одного года, строительства временных или вспомогательных сооружений (включая  
ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для

обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения на срок их строительства, реконструкции, осуществления геологического изучения недр на срок действия соответствующей лицензии, возведения некапитальных строений, сооружений, предназначенных для осуществления товарной аквакультуры (товарного рыбоводства), на срок действия договора пользования рыбоводным участком, обеспечения судоходства для возведения на береговой полосе в пределах внутренних водных путей некапитальных строений, сооружений).

---

Приложение, являющееся неотъемлемой частью разрешения (в случае использования земель или части земельного участка):

- схема МСК-50 с использованием материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:500 на \_\_\_\_\_ листах.

Подготовленная

---

(Сведения о лице, подготовившем схему)

Разрешение выдано на срок \_\_\_\_\_

Получено

согласование \_\_\_\_\_

(Сведения о лице, осуществившем согласование)

для осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, в отношении которых выдается разрешение.<sup>1</sup>

Настоящее разрешение не дает право на строительство или реконструкцию объектов капитального строительства (зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства).

В случае, если использование земель (земельного участка (участков)) привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, \_\_\_\_\_ (наименование Заявителя) обязан:

- 1) привести такие земли или земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;
- 2) выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель или земельных участков.

Действие настоящего разрешения может быть прекращено досрочно со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу, о чем Заявитель (представитель Заявителя) уведомляется в недельный срок с момента принятия решения о предоставлении земельного участка.

\_\_\_\_\_  
(должность, подпись уполномоченного  
должного лица Администрации)

---

<sup>1</sup> Указывается в случае представления Заявителем информации о необходимости осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, в отношении которых выдается разрешение.»



Приложение № 2 к Изменениям:

«Приложение 6  
к Административному регламенту  
предоставления государственной услуги «Выдача  
разрешения на использование земель или  
земельных участков, государственная  
собственность на которые не разграничена»,  
утвержденному распоряжением Министерства  
имущественных отношений Московской области  
от «02» июля 2020 года № 15ВР-892

**Описание документов, необходимых для предоставления Государственной услуги**

<b>Класс документа</b>	<b>Виды документов</b>	<b>При электронной подаче через РПГУ</b>
<b>Документы, предоставляемые Заявителем (представителем Заявителя)</b>		
Заявление о предоставлении Государственной услуги по форме согласно Приложению 4 к Административному регламенту		При подаче заполняется интерактивная форма Заявления
Документ, удостоверяющий личность	Паспорт гражданина Российской Федерации	Предоставляется электронный образ документа
	Паспорт гражданина СССР	Предоставляется электронный образ документа
	Временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации	Предоставляется электронный образ документа

Класс документа	Виды документов	При электронной подаче через РПГУ
	Военный билет	Предоставляется электронный образ документа
	Паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина	Предоставляется электронный образ документа
Документ, удостоверяющий полномочия представителя	Доверенность	Предоставляется электронный образ документа
	Решение о назначении (принятии), избрании, приказ о назначении (принятии) физического лица на должность, дающую право действовать от имени юридического лица без доверенности	Предоставляется электронный образ документа
	Схема границ	Предоставляется электронный образ документа
	Сведения о договоре пользования рыбноводным участком	Предоставляется электронный образ документа

**Документы, запрашиваемые в порядке межведомственного информационного взаимодействия**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации

Копия лицензии, удостоверяющей право проведения работ по геологическому изучению недр	Лицензия, удостоверяющая право проведения работ по геологическому изучению недр на территории Московской области, оформленная в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
Сведения о договоре пользования рыбоводным участком	<p>В случаях, предусмотренных статьей 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации, предоставляются следующие сведения о договоре пользования рыбоводным участком:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дата, номер договора;</li> <li>- срок действия договора;</li> <li>- местоположение или кадастровый номер земельного участка;</li> <li>- площадь земельного участка (при наличии)</li> </ul>

Приложение № 3 к Изменениям:

«Приложение 5  
к Административному регламенту,  
утвержденному распоряжением  
Министерства имущественных отношений  
Московской области  
от «12» ноября 2020 года № 15ВР-1506

**Описание документов, необходимых для предоставления Государственной услуги**

Класс документа	Виды документов	При электронной подаче через РПГУ
<b>Документы, предоставляемые Заявителем (представителем Заявителя)</b>		
Запрос о предоставлении Государственной услуги по форме согласно Приложению 4 к Административному регламенту		При подаче заполняется интерактивная форма Запроса
Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя	Доверенность	Представляется электронный образ документа
	Решение о назначении (принятии), избрании, приказ о назначении (принятии) физического лица на должность, дающую право действовать от имени юридического лица без доверенности, иные документы, подтверждающие полномочия представителя Заявителя	Представляется электронный образ документа

Класс документа	Виды документов	При электронной подаче через РПГУ
Сведения о границах публичного сервитута	Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения ЕГРН	При подаче предоставляется электронный образ документа
Соглашение	Соглашение, заключенное в письменной форме между Заявителем и собственником линейного объекта или иного сооружения, расположенных на земельном участке и (или) землях, в отношении которых подан Запрос, об условиях реконструкции, в том числе переноса или сноса указанных линейного объекта, сооружения в случае, если осуществление публичного сервитута повлечет необходимость реконструкции или сноса указанных линейного объекта, сооружения	При подаче предоставляется электронный образ документа
Документы, подтверждающие право на инженерное сооружение	Документы, подтверждающие право на инженерное сооружение, если подан Запрос для реконструкции или эксплуатации указанного сооружения, при условии, что такое право не зарегистрировано	Предоставляется электронный образ документа

<b>Документы, запрашиваемые в порядке межведомственного информационного взаимодействия</b>	
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении расположенном (-ых) на испрашиваемом земельном участке, либо уведомление об отсутствии объектов)	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации

<p>Информация Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области из утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории применительно к территории, планируемой к размещению объекта</p>	<p>Форма утверждается Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области. Документ формируется в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области, и должен содержать информацию о нахождении земельного участка в зонах по утвержденным и проектируемым документам территориального планирования и градостроительного зонирования, а также содержать информацию о всех ограничениях оборотоспособности, а также ограничениях по использованию земельного участка</p>
---	---

Приложение № 4 к Изменениям:

«Приложение 9  
к Административному регламенту  
предоставления государственной услуги  
«Установление сервитута в отношении  
земельных участков, государственная  
собственность на которые не разграничена»,  
утвержденному распоряжением  
Министерства имущественных  
отношений Московской области  
от «12» ноября 2020 года № 15ВР-1505

**Описание документов, необходимых для предоставления Государственной услуги**

<b>Класс документа</b>	<b>Виды документов</b>	<b>При электронной подаче через РПГУ</b>
<b>Документы, предоставляемые Заявителем (представителем Заявителя)</b>		
Заявление о предоставлении Государственной услуги по формам согласно Приложениям 7 – 8 к Административному регламенту		При подаче заполняется интерактивная форма Заявления
Документ, удостоверяющий личность	Паспорт гражданина Российской Федерации	Предоставляется электронный образ документа
	Паспорт гражданина СССР	Предоставляется электронный образ документа
	Временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации	Предоставляется электронный образ документа

Класс документа	Виды документов	При электронной подаче через РПГУ	
	Военный билет	Предоставляется образ документа	электронный
	Паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина	Предоставляется образ документа	электронный
Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя	Доверенность	Предоставляется образ документа	электронный
	Решение о назначении (принятии), избрании, приказ о назначении (принятии) физического лица на должность, дающую право действовать от имени юридического лица без доверенности	Предоставляется образ документа	электронный
	Схема границ сервитута на кадастровом плане территории	Предоставляется образ документа	электронный
	Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Предоставляется образ документа	электронный
<b>Документы, запрашиваемые в порядке межведомственного информационного взаимодействия</b>			
Выписка из ЕГРЮЛ	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации		
Выписка из ЕГРИП	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации		



Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении расположенном (-ых) на испрашиваемом земельном участке, либо уведомление об отсутствии объектов)	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
Информация Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области из утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории применительно к территории, планируемой к размещению объекта	Форма утверждается Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области. Документ формируется в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области, и должен содержать информацию о нахождении земельного участка в зонах по утвержденным и проектируемым документам территориального планирования и градостроительного зонирования, а также содержать информацию о всех ограничениях оборотоспособности, а также ограничениях по использованию земельного участка

Приложение № 5 к Изменениям:

«Приложение 6  
к Административному регламенту  
предоставления государственной  
«Перевод земель, находящихся в частной  
собственности, в случаях, установленных  
законодательством Российской Федерации, из  
одной категории в другую»,  
утвержденному распоряжением Министерства  
имущественных отношений Московской области  
от «12» ноября 2020 года № 15ВР-1504

**Описание документов, необходимых для предоставления Государственной услуги**

<b>Класс документа</b>	<b>Виды документов</b>	<b>При электронной подаче через РПГУ</b>
<b>Документы, предоставляемые Заявителем (представителем Заявителя)</b>		
Заявление о предоставлении Государственной услуги по форме согласно Приложению 5 к Административному регламенту		При подаче заполняется интерактивная форма Заявления
Документ, удостоверяющий личность	Паспорт гражданина Российской Федерации	Предоставляется электронный образ документа
	Паспорт гражданина СССР	Предоставляется электронный образ документа

Класс документа	Виды документов	При электронной подаче через РПГУ
	Временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации	Предоставляется электронный образ документа
	Военный билет	Предоставляется электронный образ документа
	Паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина	Предоставляется электронный образ документа
	Свидетельство о рождении (в случае, если оно выдано компетентным органом иностранного государства)	Предоставляется электронный образ документа
Документ, удостоверяющий полномочия представителя	Доверенность	Предоставляется электронный образ документа
	Решение о назначении (принятии), избрании, приказ о назначении (принятии) физического лица на должность, дающую право действовать от имени юридического лица без доверенности	Предоставляется электронный образ документа
Согласие	Согласие правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую, за исключением случая, когда правообладателем земельного участка является лицо, с которым заключено соглашение об установлении сервитута в отношении такого земельного участка	Предоставляется электронный образ документа

Класс документа	Виды документов	При электронной подаче через РПГУ
	Согласие собственника земельного участка на перевод из состава земель одной категории в другую (при обращении за переводом категории земель, если земельный участок находится в долевой собственности)	Предоставляется электронный образ документа

**Документы, запрашиваемые в порядке межведомственного информационного взаимодействия**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
Информация Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области из утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории применительно к территории, планируемой к размещению объекта	Форма утверждается Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области. Документ формируется в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области, и должен содержать информацию о нахождении земельного участка в зонах по утвержденным и проектируемым документам территориального планирования и градостроительного зонирования, а также содержать информацию о всех ограничениях оборотоспособности, а также ограничениях по использованию земельного участка
Заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами – из Министерства экологии и природопользования Московской области	Заключение государственной экологической экспертизы, оформленное в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
Сведения о государственной регистрации рождения ребенка (детей) (при наличии технической возможности)	Оформляются в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации

Приложение № 6 к Изменениям:

«Приложение 5  
к Типовой форме Административного регламента  
предоставления муниципальной услуги  
«Отнесение земель, находящихся в частной  
собственности, в случаях, установленных  
законодательством Российской Федерации, к  
определенной категории», утвержденной  
распоряжением  
Министерства имущественных отношений  
Московской области  
от «12» ноября 2020 № 15ВР-1502

**Описание документов, необходимых для предоставления Муниципальной услуги**

<b>Класс документа</b>	<b>Виды документов</b>	<b>При электронной подаче через РПГУ</b>
Заявление о предоставлении Муниципальной услуги по форме согласно Приложению 4 к Административному регламенту		При подаче заполняется интерактивная форма Заявления
Документ, удостоверяющий личность	Паспорт гражданина Российской Федерации	Предоставляется электронный образ документа
	Паспорт гражданина СССР	Предоставляется электронный образ документа

Класс документа	Виды документов	При электронной подаче через РПГУ
	Временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации	Предоставляется электронный образ документа
	Военный билет	Предоставляется электронный образ документа
	Паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина	Предоставляется электронный образ документа
	Свидетельство о рождении (в случае, если оно выдано компетентным органом иностранного государства)	Предоставляется электронный образ документа
Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя	Доверенность	Предоставляется электронный образ документа
	Решение о назначении (принятии), избрании, приказ о назначении (принятии) физического лица на должность, дающую право действовать от имени юридического лица без доверенности	Предоставляется электронный образ документа
Согласие правообладателя земельного участка на отнесение земельного участка к определенной категории	Согласие правообладателя земельного участка на отнесение земельного участка к определенной категории предоставляется, если обращается Заявитель, не являющийся собственником данного земельного участка, либо если участок предоставлен на определенном виде права третьему лицу	Предоставляется электронный образ документа

<b>Документы, запрашиваемые в порядке межведомственного информационного взаимодействия</b>	
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
Информация Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области из утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории применительно к территории, планируемой к размещению объекта	Форма утверждается Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области. Документ формируется в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области, и должен содержать информацию о нахождении земельного участка в зонах по утвержденным и проектируемым документам территориального планирования и градостроительного зонирования, а также содержать информацию о всех ограничениях оборотоспособности, а также ограничениях по использованию земельного участка
Заключение государственной экологической экспертизы в случае, если ее проведение предусмотрено федеральными законами – из Министерства экологии и природопользования Московской области	Заключение государственной экологической экспертизы, оформленное в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации
Сведения о государственной регистрации рождения ребенка (детей) (при наличии технической возможности)	Оформляются в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации