



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 ОКТ 2022 № 15 ВР-2064

Московская область

О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.05.2022 № 144-ФЗ «О внесении изменения в статью 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Московской области № 280/2021-ОЗ «О некоторых вопросах предоставления в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», Постановлением Правительства Московской области от 06.05.2022 № 453/15 «Об утверждении Положения об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Московской области от 25.04.2011 № 365/15 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, государственными органами Московской области», Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Положением о Министерстве имущественных отношений Московской области, утверждённым постановлением Правительства Московской области от 29.10.2007 № 842/27 «Об утверждении Положения о Министерстве имущественных отношений Московской области»:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления государственной услуги

«Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование», утвержденный распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 18.01.2021 № 15ВР-33 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование» (с изменениями, внесенными распоряжениями Министерства имущественных отношений Московской области от 20.01.2021 № 15ВР-49, от 28.03.2022 № 15ВР-481).

2. Управлению организационно-технологического обеспечения государственных услуг Министерства имущественных отношений Московской области организовать публикацию настоящего распоряжения на официальном сайте Министерства имущественных отношений Московской области www.mio.mosreg.ru и в периодическом печатном издании Государственного автономного учреждения Московской области «Издательский дом «Подмосковье» - газете «Ежедневные новости. Подмосковье».

3. Управлению организационно-технологического обеспечения государственных услуг Министерства имущественных отношений Московской области направить копию настоящего распоряжения и сведений об источниках его официального опубликования в 7-дневный срок после дня его первого официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области для проведения правовой экспертизы и включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных отношений Московской области Ю.М. Филиппова

Министр имущественных отношений
Московской области



Н.А. Адигамова

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Министерства
имущественных отношений
Московской области
от «05» октября 2022 года № 15ВР-2067

**Изменения, которые вносятся в административный регламент
предоставления государственной услуги «Предоставление земельных
участков, государственная собственность на которые не разграничена,
в безвозмездное пользование»**

1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование», утвержденный распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 18.01.2021 № 15ВР-33 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование» (с изменениями, внесенными распоряжениями Министерства имущественных отношений Московской области от 20.01.2021 № 15ВР-49, от 28.03.2022 № 15ВР-481), следующие изменения:

1) В списке разделов:

а) строку «ПРИЛОЖЕНИЕ 1 «ФОРМА РЕШЕНИЯ ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ».....38» изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ 1 «ФОРМА РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ».....41»;

б) дополнить строкой следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ 1.1 «ФОРМА РЕШЕНИЯ ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ».....46»;

в) дополнить строкой следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ 3.1 «ФОРМА ЗАПРОСА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ ПО ОСНОВАНИЮ, УКАЗАННОМУ В ПОДПУНКТЕ 6.1.1».....62»;

2) пункт 1.3 подраздела «1. Предмет регулирования Административного регламента» дополнить подпунктом следующего содержания:

«1.3.9. НЗА – номер записи об аккредитации в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц.»;

3) пункт 2.2 подраздела «2. Круг Заявителей» дополнить подпунктом 2.2.21 следующего содержания:

«2.2.21. Некоммерческая организация для осуществления строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства на таких земельных участках полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета, на срок строительства и (или) реконструкции данных объектов капитального строительства.»;

4) в пункте 5.3 подраздела «5. Наименование органа, предоставляющего Государственную услугу»:

подпункт 5.3.3 изложить в следующей редакции:

«5.3.3. Федеральной налоговой службой (для подтверждения принадлежности Заявителя к категории юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, а также в целях получения справки об отсутствии у Заявителя неурегулированной задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации).»;

дополнить подпунктом 5.3.6 следующего содержания:

«5.3.6. Министерством сельского хозяйства и продовольствия Московской области (в целях получения заключения о соответствии (несоответствии) целевых показателей, указанных в обязательстве Заявителя по достижению показателей эффективности использования земельного участка, установленных Постановлением Правительства Московской области от 06.05.2022 № 453/15 «Об утверждении Положения об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» (далее – Положение)).»;

5) в подразделе «6. Результат предоставления Государственной услуги»:

а) в пункте 6.2:

подпункт 6.2.1 изложить в следующей редакции:

«6.2.1 решение о предоставлении Государственной услуги - договор безвозмездного пользования земельным участком (далее – договор), который оформляется в соответствии с формой утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.11.2006 № 1085/45 «Об утверждении примерных форм договоров купли-продажи, аренды, безвозмездного срочного пользования земельными участками, справки о размере земельного налога и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Московской области в сфере земельных отношений» (далее - постановление Правительства Московской области от 20.11.2006 № 1085/45) или договор, который оформляется с учетом положений, предусмотренных постановлением Правительства Московской области от 20.11.2006 № 1085/45, а также постановлением Правительства Московской области от 06.05.2022 № 453/15 «Об утверждении Положения об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским)

хозяйством его деятельности» в соответствии с Приложением 1 к настоящему Административному регламенту, при обращении Заявителя, в лице крестьянского (фермерского) хозяйства, указанного в подпункте 2.2.8 пункта 2.2 настоящего Административного регламента:»;

в подпункте 6.2.2 слова «Приложением 1» заменить словами «Приложением 1.1»;

б) пункт 6.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае согласия Заявителя результат предоставления Государственной услуги, указанный в подпункте 6.2.1 пункта 6.2 настоящего Административного регламента, оформляется в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной ЭП уполномоченного должностного лица Администрации, который направляется Заявителю в Личный кабинет на РПГУ для подписания Заявителем результата предоставления Государственной услуги усиленной квалифицированной ЭП Заявителя.»;

б) в подразделе «10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, подлежащих представлению Заявителем»:

а) в подпункте 10.1.1 пункта 10.1 цифры «3-4» заменить цифрами «3, 3.1, 4»;

б) в пункте 10.7:

подпункт 10.7.1 изложить в следующей редакции:

«10.7.1. Соглашение о создании крестьянского (фермерского) хозяйства в случае, если фермерское хозяйство создано несколькими гражданами (в случае осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности) или решение о создании фермерского хозяйства в случае, когда фермерское хозяйство создано одним гражданином.»;

дополнить подпунктами 10.7.2 – 10.7.3 следующего содержания:

«10.7.2. Обязательство Заявителя по достижению в первый и последующие годы использования земельного участка показателей эффективности использования земельного участка, предусмотренных приложением 1 к Положению об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, утвержденному Положением, с указанием видов деятельности, предусмотренных приложением 1 к Положению, планируемых Заявителем к осуществлению на земельном участке, и указанием показателей эффективности использования земельного участка в первый и последующие годы использования земельного участка применительно к названным видам деятельности.

10.7.3. Справка об отсутствии у Заявителя неурегулированной задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения

по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации (при наличии).»;

в) в пункте 10.14 цифры «2.2.20» заменить цифрами «2.2.19»;

г) пункт 10.15 изложить в следующей редакции:

«10.15. Перечень документов, обязательных для предоставления Заявителем, указанным в подпункте 2.2.21 пункта 2.2 настоящего Административного регламента в случае обращения по основанию, указанному в подпункте 6.1.1 пункта 6.1 настоящего Административного регламента:

10.15.1. Документ, подтверждающий, что получены средства в качестве субсидии из федерального бюджета, для осуществления строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках.»;

д) пункты 10.16 – 10.18 изложить в следующей редакции:

10.16. Описание требований к документам и формам представления в зависимости от способа обращения приведено в Приложении 6 к настоящему Административному регламенту.

10.17. В случае если для предоставления Государственной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося Заявителем, и если в соответствии с законодательством Российской Федерации обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением Государственной услуги Заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица. Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены, в том числе, в форме электронного документа.

10.18. Администрации, МФЦ запрещено требовать у Заявителя:

10.18.1. представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами, настоящим Административным регламентом для предоставления Государственной услуги;

10.18.2. представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение Заявителем платы за предоставление Государственной услуги, которые находятся в распоряжении Администрации, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления муниципального образования Московской области либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении Государственной услуги, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, муниципальными правовыми актами, настоящим Административным регламентом за исключением

документов, включенных в определенную часть 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» перечень документов. (Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в Администрацию по собственной инициативе);

10.18.3. осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения Государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления муниципального образования Московской области, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, указанных в подразделе 15 настоящего Административного регламента;

10.18.4. представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Московской области, касающихся предоставления Государственной услуги, после первоначальной подачи Запроса;

б) наличие ошибок в Запросе и документах, поданных Заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов, необходимых для предоставления Государственной услуги;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Администрации при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя Администрации при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, уведомляется Заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.»;

е) дополнить пунктом 10.19 следующего содержания:

10.19. Документы, составленные на иностранном языке, подлежат переводу на русский язык. Верность перевода, подлинность подписи переводчика свидетельствуются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о нотариате.»;

7) в подразделе «11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, которые находятся в распоряжении органов власти, органов местного самоуправления или организаций»:

а) пункт 11.1:

дополнить подпунктами 11.1.7 - 11.1.8 следующего содержания:

«11.1.7. справку об отсутствии у Заявителя неурегулированной задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации из Федеральной налоговой службы (для определения возможности предоставления земельного участка);

11.1.8. заключение о соответствии (несоответствии) целевых показателей, указанных в обязательстве Заявителя по достижению показателей эффективности использования земельного участка, предусмотренном абзацем четвертым пункта 5 Положения, целевым показателям, установленным приложением 1 к Положению из Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области (для определения возможности предоставления земельного участка).»;

б) в пункте 11.4 слова «подпункте 11.1.6» заменить словами «подпунктах 11.1.6 - 11.1.7»;

8) пункт 12 подраздела «12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги» дополнить подпунктами 12.1.10 – 12.1.11 следующего содержания:

«12.1.10. указанный в Запросе земельный участок отсутствует в Перечне земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципальных образований Московской области, определенных Законом № 280/2021-ОЗ «О некоторых вопросах предоставления в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», и включенных в утвержденный уполномоченным органом в сфере имущественно-земельных отношений перечень земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, возможных к предоставлению в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (далее - Перечень) (в случае обращения Заявителя, указанного в подпункте 2.2.8 пункта 2.2 настоящего Административного регламента);

12.1.11. площадь указанного в Запросе земельного участка, который Заявитель намерен использовать для осуществления конкретного направления сельскохозяйственной деятельности, не соответствует размерам земельных участков, предусмотренным для осуществления конкретных направлений

сельскохозяйственной деятельности в соответствии с подпунктом 4 пункта 2 Положения (в случае обращения Заявителя, указанного в подпункте 2.2.8 пункта 2.2 настоящего Административного регламента).»;

9) в пункте 13.2 подраздела «13. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении Государственной услуги»:

в подпункте 13.2.19 слово «садоводства» заменить словами «ведения гражданами садоводства для собственных нужд»;

подпункт 13.2.20 пункта 13.2 дополнить подпунктом 13.2.20.2 следующего содержания:

«13.2.20.2. объекты капитального строительства, некапитальные строения, сооружения, нестационарные торговые объекты, о намерении размещения которых указано в Запросе, не могут быть размещены на земельном участке с имеющимся видом разрешенного использования (в случае обращения Заявителя, указанного в подпункте 2.2.8 пункта 2.2 настоящего Административного регламента);»;

дополнить подпунктами 13.2.31-13.2.32 следующего содержания:

«13.2.31. у Заявителя на дату подачи Запроса имеется неурегулированная задолженность по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также неурегулированная задолженность по возврату в бюджет Московской области субсидий, бюджетных инвестиций, иная просроченная неурегулированная задолженность перед бюджетом Московской области, просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Московской областью (в случае обращения Заявителя, указанного в подпункте 2.2.8 пункта 2.2 настоящего Административного регламента);

13.2.32. уполномоченным органом в сфере развития сельского хозяйства представлено заключение о несоответствии целевых показателей, указанных в обязательстве Заявителя по достижению показателей эффективности использования земельного участка, предусмотренном абзацем четвертым пункта 5 Положения, целевым показателям, установленным приложением 1 к Положению (в случае обращения Заявителя, указанного в подпункте 2.2.8 пункта 2.2 настоящего Административного регламента).»;

10) в пункте 17.2 подраздела «17. Способы получения Заявителем результатов предоставления Государственной услуги»:

подпункт 17.2.1 изложить в следующей редакции:

«17.2.1. в форме электронного документа в Личный кабинет на РПГУ.

Результат предоставления Государственной услуги независимо от принятого решения направляется Заявителю в Личный кабинет на РПГУ в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной ЭП уполномоченного должностного лица Администрации.

В случае согласия Заявителя результат предоставления Государственной услуги, указанный в подпункте 6.2.1 пункта 6.2 настоящего Административного регламента, оформляется в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной ЭП уполномоченного должностного лица Администрации, который направляется Заявителю в Личный кабинет на РПГУ для подписания Заявителем результата предоставления Государственной услуги усиленной квалифицированной ЭП Заявителя.

Дополнительно Заявителю обеспечена возможность получения результата предоставления Государственной услуги, указанного в подпункте 6.2.2 настоящего Административного регламента, в любом МФЦ Московской области в виде распечатанного на бумажном носителе экземпляра электронного документа. В этом случае работником МФЦ распечатывается из Модуля МФЦ ЕИС ОУ на бумажном носителе экземпляр электронного документа, подписанный усиленной квалифицированной ЭП уполномоченного должностного лица Администрации, который заверяется подписью уполномоченного работника МФЦ и печатью МФЦ.»;

абзац 2 подпункта 17.2.2 изложить в следующей редакции:

«Результат предоставления Государственной услуги, указанный в подпункте 6.2.1 пункта 6.2 настоящего Административного регламента, оформляется на бумажном носителе, подписывается уполномоченным должностным лицом Администрации, заверяется печатью и направляется в МФЦ, указанный в Запросе для выдачи Заявителю, за исключением случаев, установленных абзацем 3 подпункта 17.2.1 пункта 17.2 настоящего Административного регламента, о чем Заявитель уведомляется в Личном кабинете на РПГУ в день подписания результата.»;

11) Приложение 1 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящим изменениям;

12) дополнить Приложением 1.1 согласно приложению № 2 к настоящим изменениям;

13) дополнить Приложением 3.1 согласно приложению № 3 к настоящим изменениям;

14) Приложение 6 изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящим изменениям;

15) таблицу Приложения 7 дополнить строками следующего содержания:

| № пункта | Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом | Разъяснение причин отказа в приеме |
|-----------------|---|---|
| 12.1.10 | Указанный в Запросе земельный участок отсутствует в Перечне земельных участков, находящихся в государственной или | Указать основание такого вывода. |

| | | |
|---------|--|---|
| | <p>муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципальных образований Московской области, определенных Законом № 280/2021-ОЗ «О некоторых вопросах предоставления в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», и включенных в утвержденный уполномоченным органом в сфере имущественно-земельных отношений перечень земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, возможных к предоставлению в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (в случае обращения Заявителя, указанного в подпункте 2.2.8 пункта 2.2 настоящего Административного регламента).</p> | |
| 12.1.11 | <p>Площадь указанного в Запросе земельного участка, который Заявитель намерен использовать для осуществления конкретного направления сельскохозяйственной деятельности, не соответствует размерам земельных участков, предусмотренным для осуществления конкретных направлений сельскохозяйственной деятельности в соответствии с подпунктом 4 пункта 2 Положения об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности,</p> | <p>Указать основание такого вывода.</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>утвержденного Постановлением Правительства Московской области от 06.05.2022 № 453/15 «Об утверждении Положения об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» (в случае обращения Заявителя, указанного в подпункте 2.2.8 пункта 2.2 настоящего Административного регламента)</p> | |
|--|--|--|

16) п. 3 «Рассмотрение документов и принятие решения о подготовке результата предоставления Государственной услуги» таблицы «Перечень и содержание административных действий, составляющих административные процедуры» Приложения 8 изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящим изменениям.

17) п. 6 «Выдача результата предоставления Государственной услуги Заявителю» таблицы «Перечень и содержание административных действий, составляющих административные процедуры» Приложения 8 изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящим изменениям.

«Приложение 1
к Административному регламенту,
утвержденному распоряжением
Министерства имущественных
отношений Московской области
от «18» января 2021 года № 15ВР-33

**Форма решения о предоставлении Государственной услуги
(Оформляется на официальном бланке Администрации)**

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА
ДОГОВОРА БЕЗВОЗМЕЗДНОГО СРОЧНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМ
УЧАСТКОМ, НАХОДЯЩИМСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ИЛИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

_____ «___» _____ 20__ года
(место заключения)

Ссудодатель

_____,
(полное наименование уполномоченного органа местного самоуправления)
ИНН _____, внесенный в Единый государственный реестр юридических лиц за основным
государственным регистрационным номером (ОГРН) _____,
_____,
(дата и место государственной регистрации)

в лице _____,
(Ф.И.О. (отчество, при наличии), должность представителя Ссудодателя)
действующего на основании Устава (Положения) _____,
утвержденного _____
(дата документа и наименование органа, принявшего его)

Ссудополучатель

_____,
(полные Ф.И.О. (отчество, при наличии) физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального
предпринимателя) полное наименование организации и организационно-правовой формы юридического лица)
ИНН _____, внесенный в Единый государственный реестр юридических лиц за основным
государственным регистрационным номером (ОГРН) _____
(дата и место государственной регистрации)
или в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей за основным
государственным регистрационным номером (ОГРНИП) _____
(дата и место государственной регистрации)

адрес (место нахождения) юридического лица или индивидуального предпринимателя)
в лице _____,

(ФИО (отчество, при наличии) руководителя или иного уполномоченного лица юридического лица, представителя индивидуального предпринимателя)

действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Московской области от 06.05.2022 № 453/15 «Об утверждении Положения об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», Законом Московской области от 27.12.2021 № 280/2021-ОЗ «О некоторых вопросах предоставления в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное срочное пользование земельный участок площадью _____ (_____) кв. м с кадастровым номером _____, категория земель _____, разрешенный вид использования земель _____, расположенный по адресу: (адресным ориентирам) _____, именуемый в дальнейшем «Земельный участок».

1.2. Земельный участок предоставляется для осуществления Ссудополучателем деятельности в соответствии с целевым назначением Земельного участка для использования:

2. Срок Договора и порядок передачи Земельного участка

2.1. Земельный участок передается Ссудодателем и принимается Ссудополучателем в безвозмездное срочное пользование на срок _____
(указывается срок безвозмездного пользования)
без оформления акта приема-передачи с даты подписания настоящего Договора/даты государственной регистрации Договора.

3. Права и обязанности Ссудодателя

3.1. Ссудодатель вправе осуществлять контроль за соблюдением условий Договора.

3.2. Ссудодатель имеет право доступа на территорию Земельного участка с целью его осмотра на предмет соответствия условий его использования настоящему Договору и действующему законодательству.

Осмотр осуществляется, как правило, не чаще чем один раз в полгода и может производиться в любое время в течение рабочего дня.

4. Права и обязанности Ссудополучателя

4.1. Ссудополучатель использует Земельный участок в целях, указанных в пункте 1.2 настоящего Договора.

4.2. Ссудополучатель обеспечивает Ссудодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Земельный участок.

4.3. Ссудополучатель обязан выполнять условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.4. Ссудополучатель обязан соблюдать требования действующего законодательства, в том числе касающиеся охраны окружающей среды, санитарных норм, противопожарных правил, правового режима использования земельного участка.

4.5. Ссудополучатель обязан обеспечивать достижение в первый и последующие годы использования земельного участка показателей эффективности использования земельного участка в соответствии с приложением 1 к Положению об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, утвержденному Постановлением Правительства Московской области от 06.05.2022 № 453/15 «Об утверждении Положения об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» (далее - Положение);

4.6. Ссудополучатель обязан уведомить органы местного самоуправления муниципального образования Московской области (далее ОМС) о намерении возводить на земельном участке объекты капитального строительства (если вид разрешенного использования земельного участка допускает возведение на нем объектов капитального строительства), некапитальные строения, сооружения, нестационарные торговые объекты, а также представить ОМС информацию о предполагаемой площади указанных объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, нестационарных торговых объектов, в том числе относительно площади земельного участка;

4.7. Ссудополучатель обязуется возводить на земельном участке объекты капитального строительства, некапитальные строения, сооружения, нестационарные торговые объекты при условии получения предварительного согласия ОМС, сформированного с учетом заключения уполномоченного органа в сфере развития сельского хозяйства о соответствии (несоответствии) заявленных фермерским хозяйством параметров объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, нестационарных торговых объектов целям осуществления конкретных направлений сельскохозяйственной деятельности, предусмотренных договором безвозмездного пользования;

4.8. Ссудополучатель обязуется (при условии получения предварительного согласия ОМС на возведение на земельном участке объектов капитального строительства - зданий, сооружений, расположение которых на земельном участке является основанием для предоставления земельного участка в собственность по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом Российской Федерации) осуществить раздел земельного участка в целях образования земельного участка для размещения соответствующего объекта капитального строительства, площадь застройки под которым составляет не более 0,25 процента от площади исходного земельного участка.

4.9. После подписания Договора (дополнительных соглашений к нему) Ссудополучатель в разумный срок направляет его (их) на государственную регистрацию в орган власти, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае, если Договор подлежит государственной регистрации).

4.10. Ссудополучатель обязан письменно в десятидневный срок уведомлять Ссудодателя об изменении своих реквизитов (почтовый адрес, контактный телефон).

4.11. Ссудодатель и Ссудополучатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут

ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области.

5.2. За нарушение условий Договора, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами путем заключения дополнительных соглашений.

6.2. Договор может быть расторгнут досрочно по требованию Ссудодателя, в случаях:

6.2.1. недостижения Ссудополучателем в первый и последующие годы использования земельного участка показателей эффективности использования земельного участка, предусмотренных приложением 1 к Положению;

6.2.2. нарушения Ссудополучателем обязательств, предусмотренных подпунктами 4.6 – 4.8 пункта 4 настоящего Договора.

6.3. Договор может быть расторгнут по требованию каждой из Сторон на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации.

6.4. При досрочном расторжении настоящего Договора или по истечении его срока стоимость изменений, произведенных без разрешения Ссудодателя на Земельном участке, возмещению не подлежит.

7. Заключительные положения

7.1. Договор безвозмездного срочного пользования считается заключенным с момента его государственной регистрации в органе власти, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае, если Договор подлежит государственной регистрации) или с момента его подписания (в случае, если Договор не подлежит государственной регистрации).

7.2. Расходы по государственной регистрации права безвозмездного срочного пользования возлагаются на Ссудополучателя (в случае, если Договор подлежит государственной регистрации), если иное не предусмотрено законом или нормативными правовыми актами Московской области.

7.3. Договор составляется в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон и один экземпляр передается в орган власти, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае, если Договор подлежит государственной регистрации).

8. Реквизиты Сторон

Ссудодатель:

Ссудополучатель:

9. Подписи Сторон

Ссудодатель: _____
(Ф.И.О.(последнее при наличии)) (подпись)
" ____ " _____ 200__ г.

Ссудополучатель: _____
(Ф.И.О.(последнее при наличии)) (подпись)
" ____ " _____ 200__ г.

Приложение к Договору:

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(о земельном участке).

Приложение № 2 к Изменениям:

«Приложение 1.1
к Административному регламенту,
утвержденному распоряжением
Министерства имущественных
отношений Московской области
от «18» января 2021 года № 15ВР-33

**Форма решения об отказе в предоставлении Государственной услуги
(Оформляется на официальном бланке Администрации)**

Кому:

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)
физического лица,
индивидуального предпринимателя
или наименование юридического лица)

Номер и дата Запроса:

РЕШЕНИЕ

об отказе в предоставлении Государственной услуги

от ____ № ____

Администрация приняла решение об отказе в предоставлении Государственной услуги:
«Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые
не разграничена, в безвозмездное пользование»:

| № пункта | Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом | Разъяснение причин отказа в предоставлении государственной услуги |
|-----------------|--|--|
| 13.2.1. | Наличие противоречивых сведений в Запросе и приложенных к нему документах. | Указать исчерпывающий перечень противоречивых сведений в Запросе и приложенных документах. |
| 13.2.2. | Несоответствие категории Заявителя кругу лиц, указанных в подразделе 2 настоящего Административного регламента. | Указать основания такого вывода. |
| 13.2.3. | Несоответствие документов, указанных в подразделе 10 настоящего Административного регламента, по форме или содержанию требованиям законодательства Российской Федерации. | Указать исчерпывающий перечень документов и нарушений применительно к каждому документу. |

| | | |
|----------|--|--|
| 13.2.4. | Запрос подан лицом, не имеющим полномочий представлять интересы Заявителя. | Указать основания такого вывода. |
| 13.2.5. | Несоответствие информации, которая содержится в документах, представленных Заявителем, данным, полученным в результате межведомственного информационного взаимодействия. | Указать исчерпывающий перечень противоречий между документами, представленными Заявителем, данным, полученным в результате межведомственного информационного взаимодействия. |
| 13.2.6. | Отсутствие сведений об установленных в ЕГРН границах земельного участка. | Указать, что согласно сведениям ЕГРН границы земельного участка не установлены. |
| 13.2.7. | Пересечение границ земельного участка с иными земельными участками по данным ЕГРН. | Указать на сведения, полученные из выписки ЕГРН о наличии пересечений границ испрашиваемого земельного участка с границами иных земельных участков. |
| 13.2.8. | Наложение границ на земли, земельные участки государственного лесного фонда при отсутствии подтверждения применения к земельному участку процедуры, предусмотренной Федеральным законом от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель». | Указать на наличие наложений границ испрашиваемого земельного участка на земли, земельные участки государственного лесного фонда, а также при отсутствии подтверждения применения к земельному участку процедуры, предусмотренной Федеральным законом от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель». |
| 13.2.9. | Отсутствие прав Заявителя на объект капитального строительства, расположенного на земельном участке. | Указать основание такого вывода. |
| 13.2.10. | С Запросом о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка в безвозмездное пользование. | Указать основание такого вывода. |
| 13.2.11. | Указанный в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с Запросом о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подан Запрос о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | Указать, что испрашиваемый земельный участок на момент обращения за Государственной услугой предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с Запросом о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подан Запрос о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 |

| | Российской Федерации. | Земельного кодекса Российской Федерации. |
|----------|---|--|
| 13.2.12. | <p>Указанный в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким Запросом члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения).</p> | <p>Указать, что испрашиваемый в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким Запросом члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения).</p> |
| 13.2.13. | <p>На указанном в Запросе о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с Запросом о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подан Запрос о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> | <p>Указать, что согласно сведениям из ЕГРН, Акту проверки, составленному сотрудниками Администрации при выезде на место, на указанном в Запросе о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с Запросом о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подан Запрос о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными</p> |

| | | |
|----------|--|---|
| | | решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации. |
| 13.2.14. | На указанном в Запросе о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с Запросом о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства. | Указать, что согласно сведениям ЕГРН, Акту проверки, составленному сотрудниками Администрации при выезде на место, на указанном в Запросе о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с Запросом о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства. |
| 13.2.15. | Указанный в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в Запросе о предоставлении земельного участка. | Указать, что согласно заключению Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области (дата, №) испрашиваемый земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте в соответствии со статьей 27 Земельного кодекса Российской Федерации и его предоставление не допускается на праве, указанном в Запросе о предоставлении земельного участка. |
| 13.2.16. | Указанный в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с Запросом о | Указать, что испрашиваемый земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой Администрацией с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории (№, дата), или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории (№, дата), за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов |

| | | |
|----------|---|--|
| | предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов. | местного значения и с Запросом о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов. |
| 13.2.17. | Указанный в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. | Указать, что испрашиваемый земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении, которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. |
| 13.2.18. | В отношении земельного участка, указанного в Запросе о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. | Указать, что в отношении земельного участка, указанного в Запросе о его предоставлении, поступил предусмотренный подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации Запрос о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. |
| 13.2.19. | В отношении земельного участка, указанного в Запросе о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности. | Указать, что в отношении земельного участка, указанного в Запросе о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности. |
| 13.2.20. | Разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в Запросе о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки | Указать, что согласно заключению Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в Запросе о предоставлении земельного участка. |

| | | |
|------------|--|---|
| | территории: | |
| 13.2.20.1. | Испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в Запросе о предоставлении земельного участка. | Указать, что согласно заключению Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области (№, дата) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в Запросе о предоставлении земельного участка. |
| 13.2.20.2 | Объекты капитального строительства, некапитальные строения, сооружения, нестационарные торговые объекты, о намерении размещения которых указано в Запросе, не могут быть размещены на земельном участке с имеющимся видом разрешенного использования (в случае обращения Заявителя, указанного в подпункте 2.2.8 пункта 2.2 настоящего Административного регламента). | Указать, что согласно заключению Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области (№, дата) на земельном участке с имеющимся видом разрешенного использования не могут быть размещены объекты капитального строительства, некапитальные строения, сооружения, нестационарные торговые объекты, о намерении размещения которых указано в Запросе. |
| 13.2.21. | Площадь земельного участка, указанного в Запросе о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации. | Указать, что площадь земельного участка, указанного в Запросе о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации. |
| 13.2.22. | Указанный в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с Запросом о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов. | Указать, что испрашиваемый земельный участок, согласно утвержденному генеральному плану (№, дата), проекту планировки территории (№, дата), схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 г. № 230/8, предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с Запросом о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов. |
| 13.2.23. | Указанный в Запросе о предоставлении | Указать, что земельный участок, в |

| | | |
|----------|--|--|
| | земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой Московской области и с Запросом о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения. | соответствии с утвержденной государственной программой Российской Федерации, государственной программой Московской области, генеральному плану (№, дата), правилам землепользования и застройки (№, дата) предназначен для размещения здания, сооружения, и в соответствии с Запросом о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения. |
| 13.2.24. | Предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается. | Указать, что предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается. |
| 13.2.25. | земельный участок не отнесен к определенной категории земель и (или) в отношении земельного участка не установлен вид разрешенного использования. | Указать, что испрашиваемый земельный участок, согласно сведениям из выписки ЕГРН не отнесен к определенной категории земель и (или) в отношении земельного участка не установлен вид разрешенного использования. |
| 13.2.26. | В отношении земельного участка, указанного в Запросе о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с Запросом о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо. | Указать, что на момент подачи Запроса действует ранее изданное постановление Администрации о предварительном согласовании земельного участка третьему лицу срок действия которого не истек, рекомендовать обратиться за иным участком, либо по истечении срока действия указанного постановления. |
| 13.2.27. | Указанный в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. | Указать, что согласно сведениям заключения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области (дата, №) земельный участок является изъятым для государственных или муниципальных нужд и указанная в Запросе цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции. |
| 13.2.28. | Границы земельного участка, указанного в Запросе о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации | Указать, что границы земельного участка, указанного в Запросе о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О |

| | | |
|----------|--|--|
| | недвижимости». | государственной регистрации недвижимости». |
| 13.2.29. | Площадь земельного участка, указанного в Запросе о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов. | Указать, что площадь земельного участка, указанного в Запросе о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в представленной схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов (п. 25 ст. 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации). Рекомендовать обратиться повторно за предоставлением Государственной услуги, представив уточненную схему расположения земельного участка. |
| 13.2.30. | Отзыв Запроса по инициативе Заявителя. | Указать реквизиты Запроса об отказе от предоставления Государственной услуги. |
| 13.2.31. | У Заявителя на дату подачи Запроса имеется неурегулированная задолженность по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также неурегулированная задолженность по возврату в бюджет Московской области субсидий, бюджетных инвестиций, иная просроченная неурегулированная задолженность перед бюджетом Московской области, просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Московской областью (в случае обращения Заявителя, указанного в подпункте 2.2.8 пункта 2.2 настоящего Административного регламента). | Указать, что на основании справки из Федеральной налоговой службы у Заявителя на дату подачи Запроса имеется неурегулированная задолженность по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также неурегулированная задолженность по возврату в бюджет Московской области субсидий, бюджетных инвестиций, иная просроченная неурегулированная задолженность перед бюджетом Московской области, просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Московской областью. |
| 13.2.32. | Уполномоченным органом в сфере развития сельского хозяйства представлено заключение о несоответствии целевых показателей, указанных в обязательстве Заявителя по достижению показателей эффективности использования земельного участка, предусмотренном абзацем четвертым пункта 5 Положения об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для | Указать, что на основании заключения Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области у Заявителя выявлено несоответствие целевых показателей, указанных в обязательстве Заявителя по достижению показателей эффективности использования земельного участка, предусмотренном абзацем четвертым пункта 5 Положения, целевым показателям, установленным приложением 1 к Положению. |

| | | |
|--|--|--|
| | <p>осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, утвержденного Постановлением Правительства Московской области от 06.05.2022 № 453/15 «Об утверждении Положения об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» (далее - Положение), целевым показателям, установленным приложением 1 к Положению (в случае обращения Заявителя, указанного в подпункте 2.2.8 пункта 2.2 настоящего Административного регламента).</p> | |
|--|--|--|

Вы вправе повторно обратиться в Администрацию с Запросом о предоставлении Государственной услуги после устранения указанных оснований для отказа в предоставлении Государственной услуги.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в порядке, установленном в разделе V Административного регламента, а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем:

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в предоставлении Государственной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

(уполномоченное должностное лицо Администрации)

(подпись, фамилия, инициалы)

« ____ » _____ 20__ г.

Исполнитель: _____
(указывается ФИО (отчество при наличии) сотрудника Администрации, подготовившего настоящее решение)
Телефон: _____
(указывается рабочий телефон исполнителя)

Приложение № 3 к Изменениям:

«Приложение 3.1
к Административному регламенту,
утвержденному распоряжением
Министерства имущественных
отношений Московской области
от «18» января 2021 года № 15ВР-33

**Форма Запроса о предоставлении Государственной услуги по основанию, указанному
в подпункте 6.1.1**

**Заявление
о предоставлении Государственной услуги «Предоставление земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное
пользование» для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его
деятельности согласно Закону Московской области от 27.12.2021 № 280/2021-ОЗ¹**

Куда: Администрация _____ Московской области
(укажите наименование муниципального образования)

Сведения о заявителе (представителе Заявителя):

*(полные Ф.И.О. (отчество, при наличии) физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)
полное наименование организации и организационно-правовой формы
юридического лица)*

в лице:

*(ФИО (отчество, при наличии) руководителя или иного
уполномоченного лица юридического лица, представителя физического
лица, зарегистрированного в качестве индивидуального
предпринимателя)*

Документ, удостоверяющий личность:

(вид документа, серия, номер документа, кем и когда выдан)

**Сведения о государственной регистрации юридического
лица, индивидуального предпринимателя (не заполняется в
случае обращения иностранного юридического лица):**

ОГРН (ОГРНИП): _____

ИНН: _____

Для иностранного юридического лица:
**Сведения о внесении записи в государственный реестр
аккредитованных филиалов представительств иностранных
юридических лиц:**

¹ Указанная печатная форма заявления соответствует содержанию полей заявления на РПГУ, и в приведенном виде не направляется в Администрацию.

НЗА: _____

Контактная информация:

Почтовый адрес заявителя: _____

Адрес места фактического нахождения (проживания - для индивидуальных предпринимателей) заявителя: _____

Телефон: _____

Эл. почта: _____

Прошу предоставить земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м, видом разрешенного использования _____, категорией _____ расположенный по адресу _____ в безвозмездное пользование сроком на _____, на основании _____ (основание предоставления земельного участка на праве безвозмездного пользования), с целью _____ (указать цель использования земельного участка).

Описание проекта, предполагаемого к реализации _____.

Количество имеющихся у Заявителя рабочих мест (при наличии): _____.

Количество создаваемых рабочих мест: _____.

Предполагаемый средний уровень заработной платы: _____.

Ожидаемый объем налоговых поступлений в бюджет Московской области с разбивкой по видам налогов: _____.

Намерение/отсутствие намерения возводить на земельном участке:

- объекты капитального строительства (если вид разрешенного использования земельного участка допускает возведение на нем объектов капитального строительства);

- некапитальные строения, сооружения, нестационарные торговые объекты;

- информация о предполагаемой площади указанных объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений, нестационарных торговых объектов, в том числе относительно площади земельного участка _____ (указать площадь перечисленных объектов)

К Запросу прилагаю:

1. _____

2. _____

(указывается перечень документов, предоставляемых Заявителем)

На обработку персональных данных Заявителя (представителя Заявителя), содержащихся в Запросе и прилагаемых к нему документах, согласен.

Подпись _____

Дата _____

Результат предоставления Государственной услуги - договор безвозмездного пользования земельным участком прошу предоставить на бумажном носителе при личном обращении в МФЦ _____.

О ходе рассмотрения и готовности результата предоставления Государственной услуги Заявитель уведомляется следующими способами:

- через личный кабинет на РПГУ uslugi.mosreg.ru;

- по электронной почте.

(подпись Заявителя (представителя Заявителя))

(Ф.И.О. (отчество, при наличии) полностью)

Приложение № 4 к Изменениям:

«Приложение 6
к Административному регламенту,
утвержденному распоряжением Министерства
имущественных отношений Московской области
от «18» января 2021 года № 15ВР-33

Описание документов, необходимых для предоставления Государственной услуги

| Класс документа | Виды документов | При подаче через РПГУ |
|--|--|---|
| Документы, предоставляемые Заявителем (представителем Заявителя) | | |
| Запрос о предоставлении Государственной услуги по формам согласно Приложениям 3, 3.1, 4 к Административному регламенту | | При подаче заполняется интерактивная форма Запроса |
| Документ, удостоверяющий личность | Паспорт гражданина Российской Федерации | Предоставляется электронный образ документа, Заявитель авторизуется на РПГУ посредством подтвержденной учетной записи в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» |
| | Паспорт гражданина СССР | Предоставляется электронный образ документа |
| | Временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации | Предоставляется электронный образ документа |
| | Военный билет | Предоставляется электронный образ документа |

| Класс документа | Виды документов | При подаче через РПГУ |
|---|--|---|
| | Паспорт иностранного гражданина либо иной документ, установленный федеральным законом или признаваемый в соответствии с международным договором Российской Федерации в качестве документа, удостоверяющего личность иностранного гражданина | Предоставляется электронный образ документа |
| | Свидетельство о рождении (в случае, если оно выдано компетентным органом иностранного государства) | Предоставляется электронный образ документа |
| Документ, подтверждающий полномочия представителя Заявителя | Доверенность | Предоставляется электронный образ документа |
| | Иные документы, подтверждающие полномочия представителя Заявителя | Предоставляется электронный образ документа |
| | Документы, предусмотренные перечнем приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов», подтверждающие право Заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка | Предоставляется электронный образ документа |
| | Приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки (либо сведения о трудовой деятельности) или трудовой договор (контракт) | Предоставляется электронный образ документа |
| | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права Заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН (не требуется в случае строительства здания, сооружения) | Предоставляется электронный образ документа |
| | Договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН | Предоставляется электронный образ документа |

| Класс документа | Виды документов | При подаче через РПГУ |
|-----------------|---|---|
| | Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права Заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок) | Предоставляется электронный образ документа |
| | Сообщение Заявителя (Заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве Заявителю | Предоставляется электронный образ документа |
| | Гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Московской области или средств бюджета муниципального образования Московской области | Предоставляется электронный образ документа |
| | Соглашение о создании крестьянского (фермерского) хозяйства в случае, если фермерское хозяйство создано несколькими гражданами (в случае осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности) или решение о создании фермерского хозяйства в случае, когда фермерское хозяйство создано одним гражданином | Предоставляется электронный образ документа |
| | Обязательство Заявителя по достижению в первый и последующие годы использования земельного участка показателей эффективности использования земельного участка, предусмотренных приложением 1 к Положению об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, утвержденного Постановлением Правительства Московской области от 06.05.2022 № 453/15 «Об утверждении Положения об | Предоставляется электронный образ документа |

| Класс документа | Виды документов | При подаче через РПГУ |
|-----------------|---|---|
| | особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» (далее - Положение), с указанием видов деятельности, предусмотренных приложением 1 к Положению, планируемых Заявителем к осуществлению на земельном участке, и указанием показателей эффективности использования земельного участка в первый и последующие годы использования земельного участка применительно к названным видам деятельности | |
| | Справка об отсутствии у Заявителя неурегулированной задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации (при наличии) | Предоставляется электронный образ документа |
| | Договор найма служебного жилого помещения | Предоставляется электронный образ документа |
| | Решение общего собрания членов товарищества о приобретении права безвозмездного пользования земельным участком, предназначенного для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд | Предоставляется электронный образ документа |
| | Реестр членов некоммерческой организации, созданной гражданами, если подан Запрос о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства | Предоставляется электронный образ документа |
| | Решение о создании некоммерческой организации | Предоставляется электронный образ документа |

| Класс документа | Виды документов | При подаче через РПГУ |
|-----------------|--|---|
| | Государственный контракт | Предоставляется электронный образ документа |
| | Решение Московской области о создании некоммерческой организации | Предоставляется электронный образ документа |
| | Соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд | Предоставляется электронный образ документа |
| | Определение арбитражного суда о передаче публично-правовой компании «Фонд развития территорий» прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем объектом (объектами) незавершенного строительства, неотделимыми улучшениями | Предоставляется электронный образ документа |
| | Документ, подтверждающий, что получены средства в качестве субсидии из федерального бюджета, для осуществления строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках | Предоставляется электронный образ документа |

| Документы, запрашиваемые в порядке межведомственного информационного взаимодействия | |
|---|--|
| Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей | Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации |
| Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц | Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) | Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации |
| Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении расположенном (-ых) на испрашиваемом земельном участке, либо уведомление об отсутствии объектов) | Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации |
| Сводное заключение Министерства | Форма сводного заключения утверждается Министерством. Документ должен содержать информацию о наличии либо отсутствии |

| | |
|--|--|
| | <p>оснований для предоставления Государственной услуги. Сводное заключение подготавливается на основании представленных Администрацией проектов решений по Запросам, приложенным документам (в т.ч. полученных посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее – СМЭВ), с учётом представленной Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области информации из утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории применительно к территории, планируемой к размещению объекта</p> |
| <p>Информация Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области из утвержденных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории применительно к территории, планируемой к размещению объекта</p> | <p>Форма утверждается Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области. Документ формируется в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области, и должен содержать информацию о нахождении земельного участка в зонах по утвержденным и проектируемым документам территориального планирования и градостроительного зонирования, а также содержать информацию о всех ограничениях оборотоспособности, а также ограничениях по использованию земельного участка</p> |
| <p>Сведения о государственной регистрации рождения ребенка (детей) (при наличии технической возможности)</p> | <p>Оформляются в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации</p> |
| <p>Справка об отсутствии у Заявителя неурегулированной задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации</p> | <p>Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации</p> |
| <p>Заключение о соответствии (несоответствии) целевых показателей, указанных в обязательстве Заявителя по достижению показателей эффективности использования земельного участка, предусмотренном абзацем четвертым пункта 5 Положения об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его</p> | <p>Оформляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации</p> |

| | |
|--|--|
| <p>деятельности, утвержденного Постановлением Правительства Московской области от 06.05.2022 № 453/15 «Об утверждении Положения об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» (далее - Положение), целевым показателям, установленным приложением 1 к Положению</p> | |
|--|--|

Приложение № 5 к Изменениям:

«Приложение 8
к Административному регламенту,
утвержденному распоряжением Министерства
имущественных отношений Московской области
от «18» января 2021 года № 15ВР-33

3. Рассмотрение документов и принятие решения о подготовке результата предоставления Государственной услуги

| Место выполнения процедуры/используемая ИС | Административные действия | Средний срок выполнения | Трудоёмкость | Критерии принятия решений | Содержание действия, сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административного действия, результат административного действия и порядок его передачи, способ фиксации результата |
|--|--|---|--------------|---|---|
| Администрация/ ВИС | Проверка отсутствия или наличия оснований для отказа в предоставлении Государственной услуги | 3 рабочих дня/ 1 рабочий день (при наличии распорядительного акта Администрации о предварительном согласовании предоставления земельного участка на праве безвозмездного пользования) | | Отсутствие или наличие основания для отказа в предоставлении Государственной услуги в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе настоящим Административным регламентом | Должностное лицо Администрации на основании собранного комплекта документов, исходя из критериев предоставления Государственной услуги, установленных Административным регламентом, определяет возможность предоставления Государственной услуги и формирует в ВИС проект решения о предоставлении Государственной услуги или об отказе в ее предоставлении. Результатом административного действия является установление наличия или отсутствия оснований для отказа в предоставлении Государственной услуги, принятие решения о предоставлении Государственной услуги по форме утвержденной постановлением Правительства Московской области от 20.11.2006 № 1085/45 «Об утверждении примерных форм договоров купли-продажи, |

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| | | | | <p>аренды, безвозмездного срочного пользования земельными участками, справки о размере земельного налога и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Московской области в сфере земельных отношений» или по форме согласно Приложению 1 к Административному регламенту, или об отказе в ее предоставлении по форме согласно Приложению 1.1 к Административному регламенту.</p> <p>Результат фиксируется в виде проекта решения о предоставлении Государственной услуги или об отказе в ее предоставлении в ВИС Администрации</p> <p>В случае отсутствия распорядительного акта Администрации о предварительном согласовании предоставления земельного участка на праве безвозмездного пользования осуществляется переход к административной процедуре «Направление проекта решения на согласование в Министерство и получение сводного заключения Министерства».</p> <p>В случае наличия распорядительного акта Администрации о предварительном согласовании предоставления земельного участка на праве безвозмездного пользования (срок которого не истек на момент обращения в Администрацию), проект которого ранее положительно согласован Министерством осуществляется переход к административной процедуре «Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Государственной услуги и оформление результата предоставления Государственной услуги»</p> |
|--|--|--|--|---|

Приложение № 6 к Изменениям:

«Приложение 8
к Административному регламенту,
утвержденному распоряжением Министерства
имущественных отношений Московской области
от «18» января 2021 года № 15ВР-33

6. Выдача результата предоставления Государственной услуги Заявителю

| Место выполнения процедуры/используемая ИС | Административные действия | Средний срок выполнения | Трудоемкость | Критерии принятия решений | Содержание действия, сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административного действия, результат административного действия и порядок его передачи, способ фиксации результата |
|--|---|-------------------------|--------------|---|--|
| ВИС/РПГУ | Направление или выдача результата предоставления Государственной услуги Заявителю | Тот же рабочий день | 10 минут | Соответствие проекта решения требованиям законодательства Российской Федерации, в том числе Административном у регламенту | Должностное лицо Администрации направляет результат предоставления Государственной услуги в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной ЭП уполномоченного должностного лица Администрации в Личный кабинет на РПГУ. Дополнительно Заявитель уведомляется о получении результата предоставления Государственной услуги в Личном кабинете на РПГУ. В случае согласия Заявителя результат предоставления Государственной услуги, указанный в подпункте 6.2.1 пункта 6.2 настоящего Административного регламента, оформляется в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной ЭП уполномоченного должностного лица Администрации, который направляется |

| Место выполнения процедуры/ используемая ИС | Административные действия | Средний срок выполнения | Трудоемкость | Критерии принятия решений | Содержание действия, сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административного действия, результат административного действия и порядок его передачи, способ фиксации результата |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------|---------------------------|---|
| | | | | | <p>Заявителю в Личный кабинет на РПГУ для подписания Заявителем результата предоставления Государственной услуги усиленной квалифицированной электронной подписью Заявителя.</p> <p>Результат предоставления Государственной услуги, указанный в подпункте 6.2.1 пункта 6.2 настоящего Административного регламента, оформляется на бумажном носителе, подписывается уполномоченным должностным лицом Администрации, заверяется печатью и направляется в МФЦ для выдачи Заявителю, за исключением случаев, установленных абзацем 3 подпункта 17.2.1 пункта 17.2 настоящего Административного регламента.</p> <p>Сроки передачи результата предоставления Государственной услуги на бумажном носителе из Администрации в МФЦ устанавливается соглашением о взаимодействии.</p> <p>Работник МФЦ при выдаче результата предоставления Государственной услуги проверяет документы, удостоверяющие личность Заявителя (представителя Заявителя), а также документы, подтверждающие полномочия представителя Заявителя (в случае, если за получением результата предоставления Государственной услуги обращается представитель Заявителя).</p> <p>После установления личности Заявителя</p> |

| Место выполнения процедуры/ используемая ИС | Административные действия | Средний срок выполнения | Трудоемкость | Критерии принятия решений | Содержание действия, сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административного действия, результат административного действия и порядок его передачи, способ фиксации результата |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------|---------------------------|--|
| | | | | | <p>(представителя Заявителя) работник МФЦ выдает Заявителю (представителю Заявителя) результат предоставления Государственной услуги.</p> <p>В случае не истребования Заявителем результата предоставления Государственной услуги в МФЦ в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты окончания срока предоставления Государственной услуги, результат предоставления Государственной услуги возвращается в Администрацию.</p> <p>Результат предоставления Государственной услуги, указанный в подпункте 6.2.2 пункта 6.2 настоящего Административного регламента Заявитель может получить в любом МФЦ Московской области в виде распечатанного на бумажном носителе экземпляра электронного документа.</p> <p>В этом случае работником МФЦ распечатывается из Модуля МФЦ ЕИС ОУ на бумажном носителе экземпляр электронного документа, подписанный усиленной квалифицированной ЭП уполномоченного должностного лица Администрации, который заверяется подписью уполномоченного работника МФЦ и печатью МФЦ.</p> <p>Результатом административного действия является уведомление Заявителя о получении результата предоставления Государственной услуги, получение результата предоставления государственной услуги Заявителем.</p> |

| Место выполнения процедуры/ используемая ИС | Административные действия | Средний срок выполнения | Трудоемкость | Критерии принятия решений | Содержание действия, сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административного действия, результат административного действия и порядок его передачи, способ фиксации результата |
|--|----------------------------------|--------------------------------|---------------------|----------------------------------|--|
| | | | | | Результат фиксируется в ВИС Администрации, Модуле МФЦ ЕИС ОУ, Личном кабинете на РПГУ. |