



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 НОЯ 2022

№ 15 ВР-2438

Московская область

О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, пунктами 2.7-2.12 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Московской области от 25.04.2011 № 365/15 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, государственными органами Московской области», Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Положением о Министерстве имущественных отношений Московской области, утверждённым постановлением Правительства Московской области от 29.10.2007 № 842/27 «Об утверждении Положения о Министерстве имущественных отношений Московской области»:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно», утвержденный распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 18.01.2021

080148*

№ 15ВР-35 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно» (с изменениями, внесенными распоряжениями Министерства имущественных отношений Московской области от 20.01.2021 № 15ВР-49, от 28.03.2022 № 15ВР-481).

2. Управлению организационно-технологического обеспечения государственных услуг Министерства имущественных отношений Московской области организовать публикацию настоящего распоряжения на официальном сайте Министерства имущественных отношений Московской области www.mio.mosreg.ru и в периодическом печатном издании Государственного автономного учреждения Московской области «Издательский дом «Подмосковье» - газете «Ежедневные новости. Подмосковье».

3. Управлению организационно-технологического обеспечения государственных услуг Министерства имущественных отношений Московской области направить копию настоящего распоряжения и сведений об источниках его официального опубликования в 7-дневный срок после дня его первого официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области для проведения правовой экспертизы и включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра имущественных отношений Московской области Ю.М. Филиппова

Министр имущественных отношений
Московской области



Н.А. Адигамова

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Министерства

имущественных отношений

Московской области

от «25» ноября 2022 года № 15ВР-2438

Изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно»

1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно», утвержденный распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 18.01.2021 № 15ВР-35 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в собственность бесплатно» (с изменениями, внесенными распоряжениями Министерства имущественных отношений Московской области от 20.01.2021 № 15ВР-49, от 28.03.2022 № 15ВР-481), следующие изменения:

1) в пункте 2.2 подраздела «2. Круг Заявителей»:

подпункт 2.2.1 признать утратившим силу;

дополнить подпунктами 2.2.9 – 2.2.11 следующего содержания:

«2.2.9. Заявитель, член некоммерческой организации, в том числе, созданной путем реорганизации некоммерческой организации, указанный в абзаце первом пункта 2.7 статьи 3 и пункте 2.12 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 137-ФЗ).

2.2.10. Заявитель, гражданин, прекративший членство в некоммерческой организации вследствие ее ликвидации или исключения из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица, указанный в пункте 2.12 статьи 3 Федерального закона № 137-ФЗ.

2.2.11. Заявители, собственники земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, указанные в абзаце шестом пункта 2.7 статьи 3 Федерального закона № 137-ФЗ.»;

2) в подразделе «6. Результат предоставления Государственной услуги»:

а) пункт 6.1 дополнить подпунктами 6.1.8 – 6.1.9 следующего содержания:

«6.1.8. предоставление садового или огородного земельного участка членам некоммерческих организаций, в том числе, созданных путем реорганизации некоммерческих организаций, а также гражданам, прекратившим членство в некоммерческих организациях вследствие их ликвидации или исключения из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица;

6.1.9. предоставление земельного участка в общую долевую собственность собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, пропорционально площади таких земельных участков, в случае, если такой земельный участок относится к имуществу общего пользования и образован из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона № 137-ФЗ некоммерческой организации, указанной в абзаце первом пункта 2.7 статьи 3 Федерального закона № 137-ФЗ, либо иной организации, при которой была создана или организована такая некоммерческая организация.»;

б) дополнить пунктом 6.7 следующего содержания:

«6.7. Обращение Заявителя за предоставлением Государственной услуги по основаниям, указанным в подпунктах 6.1.8 - 6.1.9 пункта 6.1 настоящего Административного регламента, осуществляется в пределах срока, установленного пунктом 2.7 статьи 3 Федерального закона № 137-ФЗ.»;

3) в подразделе «10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, подлежащих представлению Заявителем»:

а) пункты 10.8 – 10.9 изложить в следующей редакции:

«10.8. Перечень документов, обязательных для предоставления Заявителем в случае обращения по основанию, указанному в подпункте 6.1.8 пункта 6.1 настоящего Административного регламента:

10.8.1. протокол общего собрания членов некоммерческой организации, о распределении земельных участков между членами некоммерческой организации или иной документ, устанавливающий распределение земельных участков в некоммерческой организации, либо выписка из указанного протокола или указанного документа.

10.8.2. сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, предоставленный некоммерческой организации (в случае, если указанные сведения отсутствуют в ЕГРН).

10.9. Перечень документов, обязательных для предоставления Заявителем в случае обращения по основанию, указанному в подпункте 6.1.9 пункта 6.1 настоящего Административного регламента:

10.9.1. выписка из решения общего собрания членов некоммерческой организации о приобретении земельного участка общего назначения в собственность собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;

10.9.2. учредительные документы некоммерческой организации;

10.9.3. сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, предоставленный некоммерческой организации (в случае, если указанные сведения отсутствуют в ЕГРН).»;

б) пункты 10.10 – 10.11 изложить в следующей редакции:

«10.10. Описание документов, необходимых для предоставления Государственной услуги приведено в Приложении 5 к настоящему Административному регламенту.

10.11. В случае если для предоставления Государственной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося Заявителем, и если в соответствии с законодательством Российской Федерации обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением Государственной услуги Заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица. Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены, в том числе, в форме электронного документа.»;

в) дополнить пунктами 10.12 – 10.13 следующего содержания:

«10.12. Администрации, МФЦ запрещено требовать у Заявителя:

10.12.1. представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, настоящим Административным регламентом для предоставления Государственной услуги;

10.12.2. представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение Заявителем платы за предоставление Государственной услуги, которые находятся в распоряжении Администрации, органов власти, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении Государственной услуги, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Московской области, настоящим Административным регламентом за исключением документов, включенных в определенной частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления

государственных и муниципальных услуг» перечень документов. (Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в Администрацию по собственной инициативе);

10.12.3. осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения Государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, указанных в подразделе 15 настоящего Административного регламента;

10.12.4. представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления Государственной услуги, после первоначальной подачи Запроса;

б) наличие ошибок в Запросе и документах, поданных Заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов, необходимых для предоставления Государственной услуги;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Администрации при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, либо в предоставлении Государственной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя Администрации при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления Государственной услуги, уведомляется Заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.

10.13. Документы, составленные на иностранном языке, подлежат переводу на русский язык. Верность перевода, подлинность подписи переводчика свидетельствуются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о нотариате.»;

4) в подразделе «13. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении Государственной услуги»:

а) в пункте 13.2:

подпункт 13.2.13 дополнить словами следующего содержания:

«, а также, за исключением случаев, если с Запросом о предоставлении земельного участка обратился член некоммерческой организации, в том числе, созданной путем реорганизации некоммерческой организации или гражданин, прекративший членство в некоммерческой организации вследствие ее ликвидации или исключения из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица, или собственники земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, пропорционально площади таких земельных участков, в силу абзаца 2 пункта 2.11 статьи 3 Федерального закона № 137-ФЗ;»;

подпункт 13.2.14 дополнить словами следующего содержания:

«, а также, за исключением случаев, если с Запросом о предоставлении земельного участка обратился член некоммерческой организации, в том числе, созданной путем реорганизации некоммерческой организации или гражданин, прекративший членство в некоммерческой организации вследствие ее ликвидации или исключения из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица, или собственники земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, пропорционально площади таких земельных участков, в силу абзаца 2 пункта 2.11 статьи 3 Федерального закона № 137-ФЗ;»;

в подпункте 13.2.17 слово «садоводства» заменить словами «ведения гражданами садоводства для собственных нужд»;

б) пункт 13.4 изложить в следующей редакции:

«13.4. Дополнительные основания для отказа в предоставлении Государственной услуги по основанию, указанному в подпункте 6.1.8 пункта 6.1 настоящего Административного регламента:

13.4.1. указанный в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен члену некоммерческой организации;

13.4.2. указанный в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок, не образован из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона № 137-ФЗ некоммерческой организации, указанной в абзаце первом пункта 2.7 статьи 3 Федерального закона № 137-ФЗ, либо иной организации, при которой была создана или организована такая некоммерческая организация;

13.4.3. по решению общего собрания членов некоммерческой организации о распределении земельных участков между членами некоммерческой организации либо на основании другого документа, устанавливающего распределение земельных участков в некоммерческой организации, земельный участок,

указанный в Запросе не распределен Заявителю как члену некоммерческой организации;

13.4.4. в отношении земельного участка, указанного в Запросе о предоставлении земельного участка принято решение о резервировании для государственных или муниципальных нужд.»;

в) пункт 13.5 изложить в следующей редакции:

«13.5. отзыв Запроса по инициативе Заявителя.»;

г) пункт 13.6 изложить в следующей редакции:

«13.6. Заявитель вправе отказаться от получения Государственной услуги на основании заявления, написанного в свободной форме, направив по адресу электронной почты или обратившись в Администрацию, РПГУ. На основании поступившего заявления об отказе от предоставления Государственной услуги уполномоченным должностным лицом Администрации принимается решение об отказе в предоставлении Государственной услуги. Факт отказа Заявителя от предоставления Государственной услуги с приложением заявления и решения об отказе в предоставлении Государственной услуги фиксируется в ВИС. Отказ от предоставления Государственной услуги не препятствует повторному обращению Заявителя в Администрацию за предоставлением Государственной услуги.»;

д) дополнить пунктом 13.7 следующего содержания:

«13.7. Заявитель вправе повторно обратиться в Администрацию с Запросом после устранения оснований, указанных в пунктах 13.2 – 13.4 настоящего Административного регламента.»;

5) в Приложении 2 «Форма решения об отказе в предоставлении Государственной услуги»:

а) подпункты 13.2.12 – 13.2.14 изложить в следующей редакции:

№ пункта	Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в предоставлении Государственной услуги
13.2.12.	Указанный в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в Запросе о предоставлении земельного участка.	Указать, что согласно информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области (дата, №) испрашиваемый земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте в соответствии со статьей 27 Земельного кодекса Российской Федерации.
13.2.13.	Указанный в Запросе о предоставлении земельного участка	Указать, что земельный участок расположен в границах

<p>земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с Запросом о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка, а также, за исключением случаев, если с Запросом о предоставлении земельного участка обратился член некоммерческой организации, в том числе, созданной путем реорганизации некоммерческой организации или граждан, прекративший членство в некоммерческой организации вследствие ее ликвидации или исключения из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица, или собственники земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, пропорционально площади таких земельных участков, в силу абзаца 2 пункта 2.11 статьи 3 Федерального закона № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»</p>	<p>территории, в отношении которой Администрацией с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории (№, дата). Исключения составляют случаи, если с Запросом о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, а также, за исключением случаев, если с Запросом о предоставлении земельного участка обратился член некоммерческой организации, в том числе, созданной путем реорганизации некоммерческой организации или граждан, прекративший членство в некоммерческой организации вследствие ее ликвидации или исключения из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица, или собственники земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, пропорционально площади таких земельных участков, в силу абзаца 2 пункта 2.11 статьи 3 Федерального закона № 137-ФЗ.</p>
---	--

	(далее - Федеральный закон № 137-ФЗ).	
13.2.14.	<p>Указанный в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с Запросом о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов, а также, за исключением случаев, если с Запросом о предоставлении земельного участка обратился член некоммерческой организации, в том числе, созданной путем реорганизации некоммерческой организации или граждан, прекративший членство в некоммерческой организации вследствие ее ликвидации или исключения из единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица, или</p>	<p>Указать, что испрашиваемый земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой Администрацией с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории (№, дата), или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории (№, дата), за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с Запросом о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов, а также, за исключением случаев, если с Запросом о предоставлении земельного участка обратился член некоммерческой организации, в том числе, созданной путем реорганизации некоммерческой организации или граждан, прекративший членство в некоммерческой организации вследствие ее ликвидации или исключения из единого государственного реестра юридических лиц в связи с</p>

<p>собственники земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, пропорционально площади таких земельных участков, в силу абзаца 2 пункта 2.11 статьи 3 Федерального закона № 137-ФЗ.</p>	<p>прекращением деятельности юридического лица, или собственники земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, пропорционально площади таких земельных участков, в силу абзаца 2 пункта 2.11 статьи 3 Федерального закона № 137-ФЗ.</p>
--	---

подпункт 13.2.17 изложить в следующей редакции:

№ пункта	Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в предоставлении Государственной услуги
13.2.17.	<p>В отношении земельного участка, указанного в Запросе о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.</p>	<p>Указать, что в отношении земельного участка, указанного в Запросе о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.</p>

подпункт 13.2.25 изложить в следующей редакции:

№ пункта	Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в предоставлении Государственной услуги
-----------------	--	--

13.2.25.	Испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в Запросе о предоставлении земельного участка.	Указать, что согласно информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области (№, дата) земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в Запросе о предоставлении земельного участка.
----------	--	---

б) пункт 13.4 изложить в следующей редакции:

№ пункта	Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в предоставлении Государственной услуги
13.4. Дополнительные основания для отказа в предоставлении Государственной услуги по основанию, указанному в подпункте 6.1.8 пункта 6.1 настоящего Административного регламента:		

дополнить подпунктами 13.4.1 – 13.4.4 следующего содержания:

№ пункта	Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в предоставлении государственной услуги
13.4.1.	Указанный в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен члену некоммерческой организации.	Указать, что согласно сведениям, полученным из выписки ЕГРН, указанный в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен члену некоммерческой организации.
13.4.2.	Указанный в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок, не образован из земельного участка, предоставленного до дня	Указать, что согласно сведениям, полученным из выписки ЕГРН, указанный в Запросе о предоставлении земельного участка земельный участок, не

	вступления в силу Федерального закона № 137-ФЗ некоммерческой организации, указанной в абзаце первом пункта 2.7 статьи 3 Федерального закона № 137-ФЗ, либо иной организации, при которой была создана или организована такая некоммерческая организация.	образован из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона № 137-ФЗ некоммерческой организации, указанной в абзаце первом пункта 2.7 статьи 3 Федерального закона № 137-ФЗ, либо иной организации, при которой была создана или организована такая некоммерческая организация.
13.4.3.	По решению общего собрания членов некоммерческой организации о распределении земельных участков между членами некоммерческой организации либо на основании другого документа, устанавливающего распределение земельных участков в некоммерческой организации, земельный участок, указанный в Запросе не распределен Заявителю как члену некоммерческой организации.	Указать, что по решению общего собрания членов некоммерческой организации о распределении земельных участков между членами некоммерческой организации либо на основании другого документа, устанавливающего распределение земельных участков в некоммерческой организации, земельный участок, указанный в Запросе не распределен Заявителю как члену некоммерческой организации.
13.4.4.	В отношении земельного участка, указанного в Запросе о предоставлении земельного участка принято решение о резервировании для государственных или муниципальных нужд.	Указать, что согласно информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области (дата, №) в отношении испрашиваемого земельного участка принято решение о резервировании для государственных или муниципальных нужд.

в) дополнить пунктом 13.5 следующего содержания:

№ пункта	Наименование основания для отказа в соответствии с Административным регламентом	Разъяснение причин отказа в предоставлении Государственной услуги
-----------------	--	--

13.5.	Отзыв Запроса по инициативе Заявителя.	Указать реквизиты Запроса об отказе от предоставления Государственной услуги.
-------	--	---

б) таблицу «Документы, предоставляемые Заявителем (представителем Заявителя)» «Описания документов, необходимых для предоставления Государственной услуги» Приложения 5 дополнить строками следующего содержания:

Класс документа	Виды документов	При подаче через РПГУ
Документы, предоставляемые Заявителем (представителем Заявителя)		
	Протокол общего собрания членов некоммерческой организации, о распределении земельных участков между членами некоммерческой организации или иной документ, устанавливающий распределение земельных участков в некоммерческой организации, либо выписка из указанного протокола или указанного документа	Предоставляется электронный образ документа
	Выписка из решения общего собрания членов некоммерческой организации о приобретении земельного участка общего назначения в собственность собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд	Предоставляется электронный образ документа
	Учредительные документы некоммерческой организации	Предоставляется электронный образ документа
	Сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, предоставленный некоммерческой организации (в случае, если указанные сведения отсутствуют в ЕГРН)	Предоставляется электронный образ документа

7) п. 4 «Подготовка и направление сводного заключения Министерства» таблицы «Перечень и содержание административных действий, составляющих административные процедуры» Приложения 7 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящим изменениям.

Приложение № 1 к Изменениям:

«Приложение 7
к Административному регламенту,
утвержденному распоряжением
Министерства имущественных
отношений Московской области
от «18» января 2021 года № 15ВР-35

4. Подготовка и направление сводного заключения Министерства

Место выполнения процедуры/используемая ИС	Административные действия	Средний срок выполнения	Трудоёмкость	Критерии принятия решения	Содержание действия, сведения о должностном лице, ответственном за выполнение административного действия, результат административного действия и порядок его передачи, способ фиксации результата
ВИС/Модуль МВК	Рассмотрение проекта решения Министерством	В течение 5 рабочих дней		Соответствие проекта решения требованиям законодательства Российской Федерации, в том числе настоящему Административному регламенту	Министерство рассматривает проект решения, подготовленный Администрацией, и прилагаемые к нему документы на предмет соответствия требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в том числе настоящему Административному регламенту. По результатам рассмотрения проекта решения, представленных документов и информации о согласовании проекта решения центральными исполнительными органами государственной власти, содержащейся в информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области, Министерство принимает решение, которое оформляется в виде сводного заключения Министерства,

					<p>которое размещается в Модуле МВК и ВИС.</p> <p>Результатом административного действия является принятие решения в виде сводного заключения.</p> <p>Результат фиксируется в электронной форме в Модуле МВК и ВИС.</p> <p>В случае, если Администрацией принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно (при условии положительного согласования Проекта решения Министерством), Проект решения о последующем предоставлении такого земельного участка в собственность бесплатно считается согласованным по умолчанию и не направляется дополнительно в Министерство, в этом случае осуществляется переход к административной процедуре «Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Государственной услуги и оформление результата предоставления Государственной услуги».</p>
--	--	--	--	--	--