

**Заключение № 28-23**  
**по результатам финансово-экономической экспертизы проекта**  
**решения Совета депутатов Волоколамского городского округа Московской области**  
**«О внесении изменений в решение Совета депутатов Волоколамского городского округа**  
**Московской области от 31.10.2019 № 6-39 «О земельном налоге на территории**  
**Волоколамского городского округа Московской области»**

г. Волоколамск

22 марта 2023 года

В соответствии с Положением о Контрольно-счетном органе Волоколамского городского округа Московской области<sup>1</sup>, утвержденным решением Совета депутатов Волоколамского городского округа Московской области<sup>2</sup> от 30.01.2020 № 10-67, Планом работы КСО Волоколамского городского округа Московской области на 2023 год (пункт 3.2.), утвержденным распоряжением председателя КСО от 30.12.2022 № 58-22, руководствуясь Стандартом внешнего муниципального финансового контроля «Проведение финансово-экономической экспертизы», утвержденным распоряжением председателя КСО от 02.03.2020 № 18-20, проведена финансово-экономическая экспертиза<sup>3</sup> проекта решения Совета депутатов Волоколамского городского округа<sup>4</sup> «О внесении изменений в решение Совета депутатов Волоколамского городского округа Московской области от 31.10.2019 № 6-39 «О земельном налоге на территории Волоколамского городского округа Московской области»<sup>5</sup>.

Проект решения представлен в КСО 21.03.2023 письмом первого заместителя главы администрации Волоколамского городского округа № 104Исх-2047 (вх. 104-01-090Вх-75).

По результатам ФЭЭ проекта решения установлено, что основой для внесения изменений в решение Совета депутатов Волоколамского городского округа Московской области от 31.10.2019 № 6-39 «О земельном налоге на территории Волоколамского городского округа Московской области»<sup>6</sup> послужили следующие нормативные правовые акты:

- Налоговый кодекс Российской Федерации<sup>7</sup>;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 12.01.1995 № 5-ФЗ (ред. от 17.02.2023) «О ветеранах»;
- Устав Волоколамского городского округа Московской области, утвержденный решением СД ВГО от 28.01.2021 № 21-128.

Кроме того, вышеуказанный проект решения подготовлен в рамках участия в правотворческой деятельности Волоколамской городской прокуратуры (письмо от 31.01.2023 № 07-06-2023).

Проектом решения пункт 4 решения № 6-39 дополняется подпунктом 4.15., согласно которому льгота по земельному налогу предоставляется ветеранам и инвалидам боевых действий, принимавших участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины, в размере 100 процентов.

По изменениям в пункте 6 после слов «Налогоплательщикам, указанным в подпунктах 4.1. – 4.7.» добавляется текст «, 4.15.», согласно которому льгота по земельному налогу предоставляется в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, а также не используемого в предпринимательской деятельности, приобретенного (предоставленного) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества.

<sup>1</sup> далее - КСО

<sup>2</sup> далее - Совет депутатов

<sup>3</sup> далее - ФЭЭ

<sup>4</sup> далее - проект решения

<sup>5</sup> далее - Перечень

<sup>6</sup> далее - решение № 6-39

<sup>7</sup> далее - НК РФ

Согласно Федеральному закону от 26.03.2022 N 69-ФЗ «О внесении изменения в Федеральный закон «О ветеранах» участники спецоперации в Украине приравнены к ветеранам боевых действий. Это автоматически дает право на все льготы, предоставленные ветеранам боевых действий по Федеральному закону от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах».

По земельному участку, принадлежащему ветерану боевых действий, налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади этого участка. Налоговый вычет предоставляется только в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика (пп. 4 п. 5, п. 6.1 ст. 391 НК РФ).

КСО считает, что представленный проект решения соответствует действующему законодательству и целям реализации мер государственной поддержки ветеранов и инвалидов боевых действий, принимавших участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины.

В соответствии с абз. 3 п. 7 ст. 29 Устава установление, изменение и отмена местных налогов и сборов в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах относится к исключительной компетенции Совета депутатов Волоколамского городского округа.

**Выводы и предложения:**

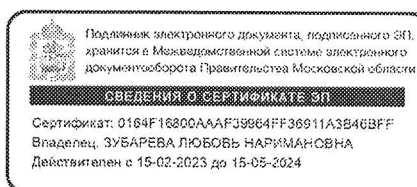
1. Предлагаемые проектом решения изменения не противоречат нормам п. 1 ст. 388, п. 1 ст. 394 НК РФ.

2. Принятие проекта решения на данный момент не потребует дополнительных расходов из бюджета Волоколамского городского округа, поскольку предоставление льготы носит заявительный характер, и на данный момент нет возможности определить перечень налогоплательщиков, подпадающих под данную категорию

3. Проект решения не содержит положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

4. По результатам проведенной экспертизы КСО считает проект решения соответствующим законодательству Российской Федерации и рекомендует к рассмотрению Советом депутатов Волоколамского городского округа.

Председатель  
Контрольно-счетного органа  
Волоколамского городского округа



Л.Н. Зубарева